

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła - Al. Poznańska 141/3
INWESTOR : Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - ul. Dąbrowskiego 8
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Więsek

DATA OPRACOWANIA : 13.04.2026

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
13.04.2026

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------|---|---|------|---------|-------|
| 1 | | Roboty instalacyjne | | | |
| 1 d.1 | KSNR 8 0128-05 | Demontaż kompletnego urządzenia do podgrzewania wody (bojlera) | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2 d.1 | KNR 0-35 0201-05 z.o. 2.4.9.2. 9901-01 | Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 22x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach | m | | |
| | | (1,7)*2 | m | 3,40 | |
| | | | | RAZEM | 3,40 |
| 3 d.1 | KNR 0-35 0201-04 z.o. 2.4.9.2. 9901-01 | Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach | m | | |
| | | (3,19+1,26+5,1+1,8)*2 | m | 22,70 | |
| | | | | RAZEM | 22,70 |
| 4 d.1 | KNR 0-35 0201-03 z.o. 2.4.9.2. 9901-01 | Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach | m | | |
| | | (2,02+1,2+1,6+1,87+1,7)*2 | m | 16,78 | |
| | | | | RAZEM | 16,78 |
| 5 d.1 | KNR 0-35 0101-03 | Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych - Ciepła i zimna woda) | m | | |
| | | (1,7+2,83+1,6+2,68)*2 | m | 17,62 | |
| | | | | RAZEM | 17,62 |
| 6 d.1 | KNR-W 2-15 0412-02 | Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm - Zespół podłączeniowy do grzejnika dolnozasilanego dn15mm | szt | | |
| | | 6 | szt | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 7 d.1 | KNR 2-15 0415-05 | Zawór odpowietrzający o śr. 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 8 d.1 | KNR 0-35 0209-05 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 500 mm i dł. 1400 mm, montaż grzejników na ścianie | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 9 d.1 | KNR 0-35 0209-05 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 500 mm i dł. 1200 mm, montaż grzejników na ścianie | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 10 d.1 | KNR 0-35 0209-05 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 500 mm i dł. 900 mm, montaż grzejników na ścianie | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 11 d.1 | KNR 4 0425-02 | Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - 700W | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 12 d.1 | KNR INSTAL 0309-07 | Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 13 d.1 | KNR INSTAL 0111-02 | Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 14 d.1 | KNR INSTAL 0111-01 | Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 15 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 15 d.1 | KNR 4-01 0333 - 09 | Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt | | |
| | | 3 | szt | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 16 d.1 | KSNR 4 0309 - 05 | Grzejniki gazowe o obciążeniu 20000 kcal/h - Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania. | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 17 d.1 | KNR 7-08 0301-02 | Układy sterowania - bezprzewodowy regulator temperatury (radiowy) | ukl. | | |
| | | 1 | ukl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------|---------------------------------|---|----------------|---------|-------|
| 18 d.1 | KNR 7-08 0102-01 ANALOGIA | Miejscowy układ do pomiaru tlenku węgla- bezprzewodowy elektrochemiczny bateryjny czujnik tlenku węgla 85 dB | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 19 d.1 | KNR 4-01 0323 - 03 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.w mieszkaniu | szt | | |
| | | 3 | szt | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 20 d.1 | KNR-W 2-15 0115-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 21 d.1 | KNR 4-01 1011-02 | Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 2 szt. | m ³ | | |
| | | 0,9*2 | m ³ | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 22 d.1 | KNR 2-02 1112-03 | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit | m ² | | |
| | | 1,2*1,2*2 | m ² | 2,88 | |
| | | | | RAZEM | 2,88 |
| 23 d.1 | KNR 2-02 0802-02 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach | m ² | | |
| | | 3,2*2 | m ² | 6,40 | |
| | | | | RAZEM | 6,40 |
| 24 d.1 | KNR 2-02 1111-06 | Posadzki z deszczulek - cokół | m | | |
| | | 1,2+1,2*2 | m | 3,60 | |
| | | | | RAZEM | 3,60 |
| 25 d.1 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| | | 3,2*2 | m ² | 6,40 | |
| | | | | RAZEM | 6,40 |
| 26 d.1 | KNR 2-02 2009-02 | Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | 3,2*2 | m ² | 6,40 | |
| | | | | RAZEM | 6,40 |
| 27 d.1 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| | | 3,2*2 | m ² | 6,40 | |
| | | | | RAZEM | 6,40 |
| 28 d.1 | KNR-W 4-01 0109-09 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m ³ | | |
| | | 0,9*2 | m ³ | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 29 d.1 | KNR-W 4-01 0109-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km | m ³ | | |
| | | 6,4 | m ³ | 6,40 | |
| | | | | RAZEM | 6,40 |
| 30 d.1 | KNR INSTAL 0201-05 | Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde) | m | | |
| | | 12 | m | 12,00 | |
| | | | | RAZEM | 12,00 |
| 31 d.1 | KNR 2-15 0310-02 | Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 32 d.1 | KNR 4-01 0322-02 | Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 33 d.1 | KNNR 4 0406-01 | Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych | urządź. | | |
| | | 6 | urządź. | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 34 d.1 | KNR 2-15 0305-01 | Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych | lokal. | | |
| | | 1 | lokal. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 35 d.1 | KNR INSTAL 0307-04 | ANALOGIA - Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji - SERWISANT uruchomienie kotła wraz z dojazdem | urządź. | | |
| | | 1 | urządź. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-------------------------------------|--|------|---------|-------|
| 36 d.1 | KNR 0-35 0208-01 ANALOGIA | ANALOGIA- Pompka do kondensatu. | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 37 d.1 | KSNR 4 0205-01 | Rurociągi z PCW o śr. 32 mm łączone metodą wciskową - odprowadzenie kondensatu | m | | |
| | | 1,6+3,47+2,83+2,04 | m | 9,94 | |
| | | | | RAZEM | 9,94 |
| 2 | | Roboty elektryczne | | | |
| 38 d.2 | KSNR 5 0404-03 | Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z przewodem YDYp 3x2,5mm | wyp. | | |
| | | 3 | wyp. | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 39 d.2 | KNR-W 4-03 1001-05 | Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle | m | | |
| | | 16 | m | 16,00 | |
| | | | | RAZEM | 16,00 |
| 40 d.2 | KNR-W 4-03 1012-02 | Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm | m | | |
| | | poz.39 | m | 16,00 | |
| | | | | RAZEM | 16,00 |
| 41 d.2 | KNR-W 5-08 0407-03 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. 25A/30mA | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 42 d.2 | KNR-W 5-08 0407-01 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. B-10 - 16A | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 43 d.2 | KNNR-W 9 0201-03 | Wymiana obudów o powierzchni do 0.5 m2 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 3 | | Montaż wkładu kominowego | | | |
| 44 d.3 | KNR 4-01 0310-03- Analogia | Przemuirowanie przewodów kominowych - wykucie otworów | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 45 d.3 | KNR-W 2-17 0113-02 - Analogia | ANALOGIA-Przewody powietrzno-spalinowe do kotłów z zamkniętą komorą spalania systemowe 80 mm/120mm | m | | |
| | | 6 | m | 6,00 | |
| | | | | RAZEM | 6,00 |
| 46 d.3 | KNR 4-01 0310-04-Ana- logia | Przemuirowanie przewodów kominowych - zamuirowanie otworów | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 47 d.3 | KNR 4-01 0709-05 | Uzupełnienie tynków zwyk. wewn. kat. III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłozach z cegły, pustaków ceram., betonu na ścianach | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 48 d.3 | cennik usług | Odbiór kominiarski | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 4 | | Projekt | | | |
| 49 d.4 | | Projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej wraz z uzgodnieniami | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |